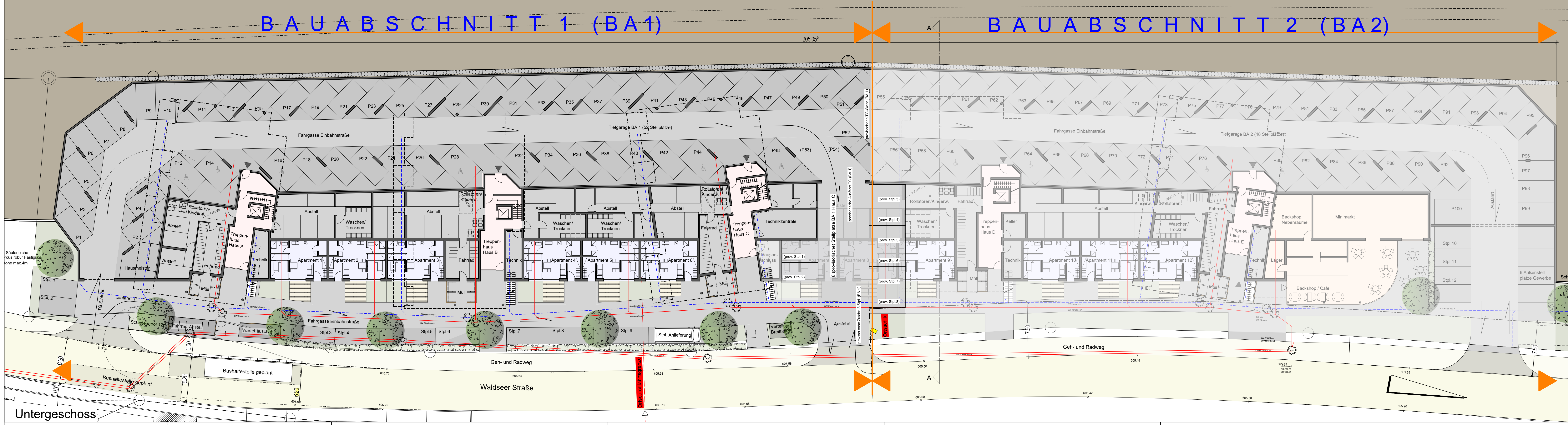


Erdgeschoss + 1. Obergeschoss



Schnitt A-A



Untergeschoss

BA1 (Häuser A+B+C): 36 Wohneinheiten Wohnungsgemeinschaft, erf. Stellplätze:		BA2 (Häuser D+E): 26 Wohneinheiten Wohnungsgemeinschaft, erf. Stellplätze:		BA1 + BA2 gesamt: 62 Wohneinheiten Wohnungsgemeinschaft, erf. Stellplätze:	
UG: 6 x Apartment (max. 35m²)	6 Stpl.	UG: 6 x Apartment (max. 35m²)	6 Stpl.	UG: 12 x Apartment (max. 35m²)	12 Stpl.
EG: 3 x 4-Zi.-Wohnung	6 Stpl.	EG: 2 x 4-Zi.-Wohnung	4 Stpl.	EG: 5 x 4-Zi.-Wohnung	10 Stpl.
3 x 3-Zi.-Wohnung	6 Stpl.	2 x 3-Zi.-Wohnung	4 Stpl.	5 x 3-Zi.-Wohnung	10 Stpl.
6 x 2-Zi.-Wohnung	12 Stpl.	4 x 2-Zi.-Wohnung	8 Stpl.	10 x 2-Zi.-Wohnung	20 Stpl.
1.OG: 3 x 4-Zi.-Wohnung	6 Stpl.	1.OG: 2 x 4-Zi.-Wohnung	4 Stpl.	1.OG: 5 x 4-Zi.-Wohnung	10 Stpl.
3 x 3-Zi.-Wohnung	6 Stpl.	2 x 3-Zi.-Wohnung	4 Stpl.	5 x 3-Zi.-Wohnung	10 Stpl.
6 x 2-Zi.-Wohnung	12 Stpl.	4 x 2-Zi.-Wohnung	8 Stpl.	10 x 2-Zi.-Wohnung	20 Stpl.
DG: 3 x 4-Zi.-Wohnung	6 Stpl.	DG: 2 x 4-Zi.-Wohnung	4 Stpl.	DG: 5 x 4-Zi.-Wohnung	10 Stpl.
3 x 3-Zi.-Wohnung	6 Stpl.	2 x 3-Zi.-Wohnung	4 Stpl.	5 x 3-Zi.-Wohnung	10 Stpl.
	66 Stpl.		46 Stpl.		112 Stpl.
6 Apartments = 17%		6 Apartments = 23%		12 Apartments = 20%	
12 2-Zi.-Wohnungen = 33%		8 2-Zi.-Wohnungen = 31%	(zuzügl. 6 Stpl. Gewerbe)	20 2-Zi.-Wohnungen = 32%	(zuzügl. 6 Stpl. Gewerbe)
9 4-Zi.-Wohnungen = 25%		6 4-Zi.-Wohnungen = 23%		15 4-Zi.-Wohnungen = 24%	
9 3-Zi.-Wohnungen = 25%		6 3-Zi.-Wohnungen = 23%		15 3-Zi.-Wohnungen = 24%	

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan "Waldseer Straße":
 Neubau von drei (=BA1) + zwei (=BA2) Mehrfamilienhäusern mit Tiefgarage und einer Gewerbeeinheit
 Waldseer Straße 53
 88339 Bad Waldsee
 -Mittelurbach
 Flst.-Nr. 34/2

Plan GS GmbH
 Erlenweg 1
 88281 Schlier

Untergeschoss M 1:200
 Erdgeschoss + 1.OG M 1:200
 Ansicht Süd M 1:200
 Ansicht Nord M 1:200
 Schnitt A-A M 1:200