



BAD WALDSEE TUT GUT...

LAGEPLANBEZEICHNUNG:  
VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN BW 98 "ABFAHRT B30 NORD"  
UND DIE ÖRTLICHEN BAUVORSCHRIFTEN HIERZU, GEMARKUNG BAD WALDSEE

M. 1:1000

PLANVERFASSER:  
**PLANWERKSTATT a.B.**  
Rainer Waßmann Stadtplanung  
Bahnhofstraße 9  
88085 Langengen  
Tel. (075 43) 302 88 12  
Mobil (0173) 599 23 75

AUFTRAGGEBER  
Große Kreisstadt Bad Waldsee  
Hauptstraße 29  
88339 Bad Waldsee  
Telefon: (07524) 94 - 01  
Fax: (07524) 94 - 1302

DATUM: 01.02.2024

PLANVERFASSER:

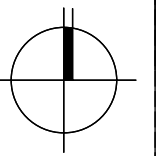
Rainer Waßmann

AUFTRAGGEBER

Matthias Henne, Oberbürgermeister

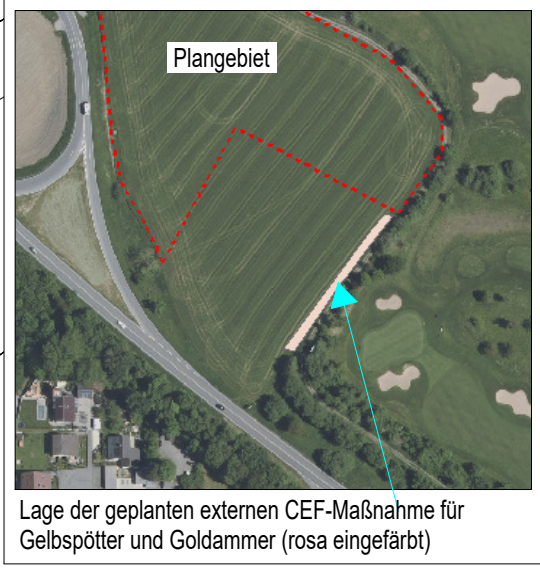
REG.-NR.:

Fertigung



Planungsrechtliche Festsetzungen	
SO 1	I
Tank- und Rastanlage	
GR 1.300	GH - FD 6,00 GH - SD 6,00
0	—

Örtliche Bauvorschriften	
Flachdach (FD) / DN 0° - 6°	
Satteldach (SD) / DN 0° - 38°	



**LEGENDE:**

- SO 1- 1 24h Tankstelle
- SO 1- 2 Wasch- und Ladepark
- SO 2- 3 Restaurant
- SO 3- 4 Hotel Garni mit Konferenzräumen

Planungsrechtliche Festsetzungen	
SO 2	I
Tank- und Rastanlage	
GR 600	GH - FD 6,00 GH - SD 6,00
0	—

Örtliche Bauvorschriften	
Flachdach (FD) / DN 0° - 6°	
Satteldach (SD) / DN 0° - 38°	

Planungsrechtliche Festsetzungen	
SO 3	III
Tank- und Rastanlage	
GR 1.400	GH - FD 12,50 GH - SD 14,50
a	—

Örtliche Bauvorschriften	
Flachdach (FD) / DN 0° - 6°	
Satteldach (SD) / DN 0° - 38°	