

**TOP 2 Sanierung der Toilettenanlagen im Kindergarten Haisterkirch
öS****I. Zu beraten ist:**

über den Durchführungsbeschluss zur Sanierung der Toilettenanlagen im Kindergarten Haisterkirch.

II. Zum Sachverhalt:

Die bestehenden Toilettenanlagen im Hauptbau, Erdgeschoss, sind noch aus dem Jahr 1970 und veraltet, abgenutzt und entsprechen auch nicht mehr dem neuesten Stand der Technik. Eine komplette Sanierung der Toilettenanlagen sollte deshalb durchgeführt werden.

Folgende Maßnahmen sind geplant:

1. Rohbauarbeiten: Abläufe freilegen, Kernlochbohrungen für Abläufe, Lüftungsleitungen etc.
2. Sanitärarbeiten: Demontage alter Sanitärgegenstände, Abstopfen und Rückbau alter Leitungen, GIS Vorwandinstallation für neue Sanitäreinrichtungen etc.
3. Heizungs-/Lüftungsarbeiten: Demontage alter Heizkörper, Installation neuer Heizkörper, Demontage alter Abluftventilatoren, Montage neuer dezentraler Zu- und Abluftanlage mit Wärmerückgewinnung (WRG).
4. Elektroarbeiten: Erneuerung der Beleuchtung vorhandene Leitungen unter Putz legen, Anschluss neuer Zu- und Abluftanlage mit WRG etc.
5. Fliesenarbeiten: Demontage alter Wand- und Bodenfliesen, neue Wand- und Bodenfliesen.
6. Malerarbeiten: Wände teilweise verputzen, Wand- und Deckenanstrich etc.
7. Sanitärtrennwände: Erneuerung der Sanitärtrennwände
8. Trockenbauarbeiten: Demontage und Wiedermontage der Gipskartonverkleidungen Wände und Decken.

Die Planung, Ausschreibung und Ausführung soll an das Architekturbüro Schellhorn-Renz vergeben werden. Sie war vor 2 Jahren mit der energetischen Sanierung des Kindergartens beauftragt.

Die Maßnahmen sollen voraussichtlich in den Sommerferien 2016 (August/ September 2016) in Abstimmung mit dem Kindergarten Haisterkirch ausgeführt werden. Die Kostenberechnung

von 100.000 Euro brutto beinhaltet die zuvor aufgeführten Maßnahmen. Die Finanzierung erfolgt über die im Haushaltsplan 2015 eingestellten Mittel.

III. Beschlussvorschlag:

Der Verwaltungsausschuss stimmt:

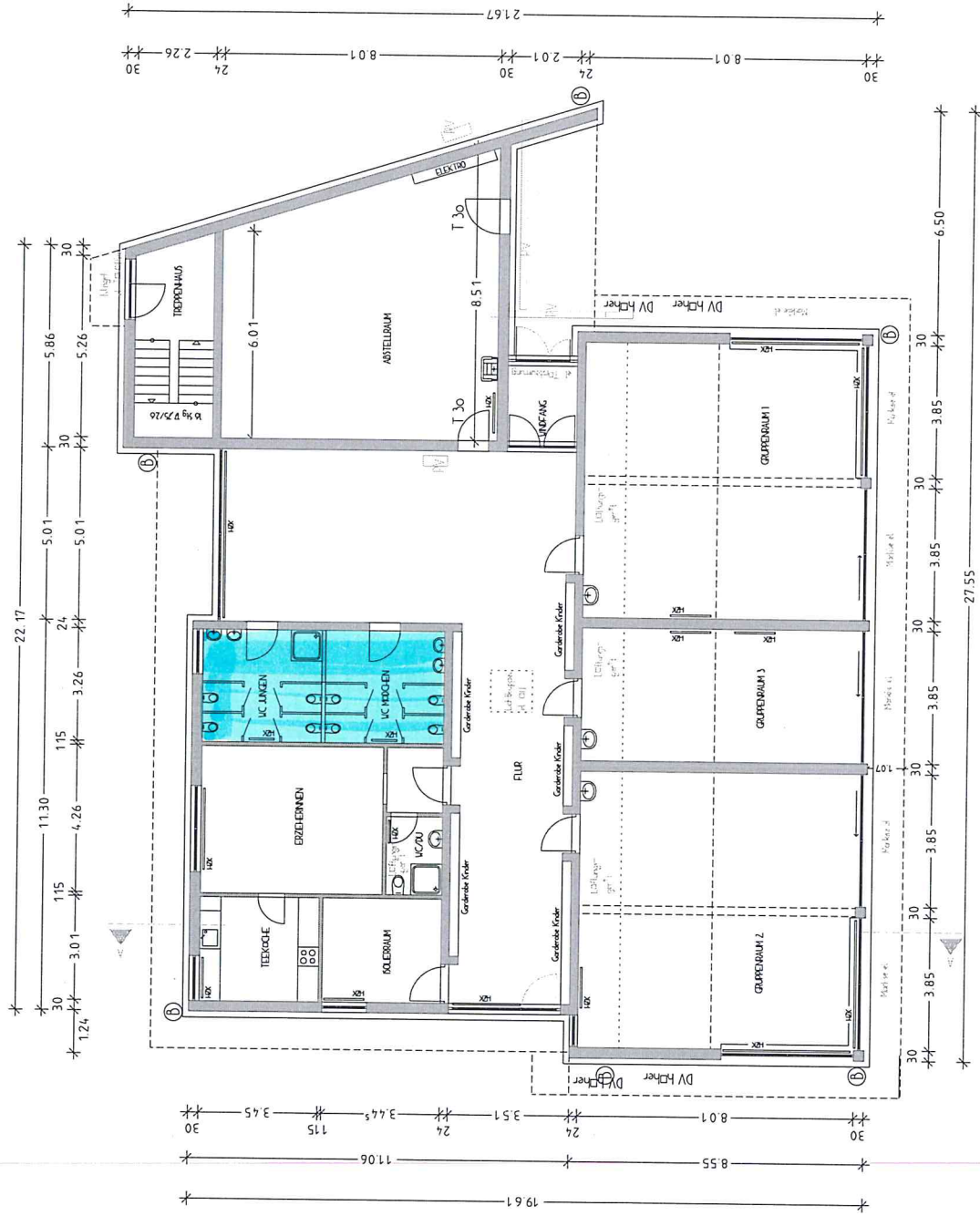
1. den vorgeschlagenen Maßnahmen zur Sanierung der Toilettenanlagen im Kindergarten Haisterkirch mit einem Kostenvolumen von ca. 100.000 € zu
2. der Beauftragung des Architekturbüros Schellhorn-Renz für die Leistungsphasen 01- 08 der HOAI zu
3. die Verwaltung wird beauftragt die Arbeiten auszuschreiben und zu vergeben
4. die Finanzierung erfolgt über die im Haushaltsplan 2015 bereitgestellten Mittel in Höhe von 100.000 € bei der HH-Stelle 01.4646.500000.

Bad Waldsee, den 19.11.2015

gez. Denzel

Verteiler:

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> BM | <input checked="" type="checkbox"/> Schriftführer |
| <input checked="" type="checkbox"/> 1. Beigeordneter. | <input checked="" type="checkbox"/> 10 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 20 (2x) | <input type="checkbox"/> 30 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 60 / Fr. Denzel | <input type="checkbox"/> 60 / H. Natterer |
| <input type="checkbox"/> 70 | <input type="checkbox"/> 80 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Reg. | |



Grundriss Erdgeschoss 1:200
 Kindergarten Haisterkirch
 19.11.2015, Stadt Bad Waldsee Bauamt- Hochbau